



2026年5月20日

札幌駅リニューアル計画の概要について

札幌駅は高架化から35年以上が経過し、設備の老朽化も進んでいることから、お客様により使いやすく快適な駅とするため、現在、駅全体のリニューアル工事（工事期間：2029年度第1四半期頃まで）を実施しています。本リニューアル工事では東西コンコースの新デザインやエキナカ商業施設の開発などを計画しており、その概要についてお知らせします。

1. リニューアルの主な概要

『サツエキ ヒトトキ』をコンセプトに、人との出会い（ヒト）や交流、時間や歴史（トキ）を大切にしたい憩える空間（ヒトトキ）とするため、駅周辺の商業施設とも繋がりを持たせた駅を目指しています。

①東西コンコースのデザインを一新します！



北海道大学や赤れんが庁舎に続く通路として、北海道の歴史や文化を感じていただける空間を目指します。



新幹線札幌駅や北5西1.2再開発ビルにつながる通路として、これからの未来を感じる空間を目指します。

②北海道の魅力を発信するエキナカ商業施設を開発します！

駅設備の配置見直し等により駅南側に新たなスペースを確保し、商業ゾーンを従来の約1.5倍に拡大します。北海道の魅力を発信するエキナカ商業施設として、駅及び地域の賑わいを創出します（詳細は3ページ目をご覧ください）。

③北海道・札幌市と連携し案内機能の強化を図ります！

「みどりの窓口」・「JRインフォメーションデスク（外国人デスク）」と「北海道さっぽろ観光案内所」の各窓口を隣接して配置することにより、案内機能の強化を図ります。



④各種設備の見直しを実施します！

【改札外】

- ・ロッカーやベンチ等の配置を見直し、コンコースの混雑緩和を図ります。
- ・デジタルサイネージ等を増設し、お客様へのご案内や広告に活用します。
- ・トイレを廃止します。改札内トイレ（JTAトイレ賞 奨励賞・一般投票賞受賞）をご利用ください。
- ・西改札口の位置を移動し改札外の柱との離隔距離を確保することにより、自動改札機のスムーズな通過と混雑緩和を図ります。

【改札内】

- ・待合スペースを待合室に改め、寒い冬でも暖かく快適に列車をお待ちいただけます。
- ・喫煙室数を削減します。



待合室はカマクラをモチーフにデザイン

【参考：コンコース（イメージ）】

2022年11月頃

- 【凡例】
- 店舗
 - 工事中



- 【凡例】主な設備
- みどりの窓口
 - JRインフォメーションデスク
 - 観光案内所
 - コインロッカー
 - 自動券売機
 - 係員窓口
 - トイレ
 - 喫煙所
 - 待合スペース
 - どさんこプラザ
 - 鉄道警察隊

リニューアル後

【東西コンコース】

- ①デザインを一新
- ④設備配置見直しで混雑緩和
- ②商業施設開発
- ④改札の移設



- ③案内機能の強化
- ④待合室新設

2. エキナカ商業施設の開発概要

(1) コンセプトとデザイン

①開発コンセプト

「DO 3 STORY (ドウ サン ストーリー)」

・北海道[DO]の地で生まれたヒト・モノ・トキ[3]つの物語[STORY]をお客様へつむぐ

②施設デザイン

・飾りがなく居心地の良い空間と、親しみやすく優しい温かみのある商業施設を目指します。



※イメージパースであり、
変更になる場合があります。

(2) 施設概要・業態配置イメージ

①施設概要

事業主体	JR 北海道フレッシュキヨスク株式会社
所在	JR 札幌駅構内の改札内外
商業面積	約 1,300 m ² ⇒約 2,000 m ²
店舗数	18 店舗⇒約 30 店舗
商業施設名	未定
開業目標	2027 年度末

②業態配置イメージ

- ・駅改札に最も近い立地を活かし、お一人からでも気軽に楽しめて、クイックにご利用いただける業態・店舗を集めます。
- ・定番の土産店に加え、観光だけではなく地元のお客様にもご利用いただきたい北海道の旬やソウルフードを楽しめるスイーツ店、惣菜店、飲食店の出店を計画しています。
- ・通勤通学などで毎日ご利用されるお客様に便利なコンビニやベーカリーも計画しています。



※現時点のイメージであり、変更になる場合があります。

3. 主なスケジュール

- ・待合室は本年秋ころ使用開始予定です。エキナカ商業施設は2027年度末の開業を予定しており、あわせて窓口配置の見直しおよび東西連絡通路の供用開始を予定しています。

	2026年度	2027年度	2028年度	2029年度
札幌駅リニューアル	待合室新設		コンコースリニューアル	
	窓口配置の見直し・東西連絡通路供用開始			
エキナカ商業施設	商業施設開業			

4. 2026年度の工事について

- ・今年度は主に、駅設備の配置見直しや商業スペース拡大に向けた工事を実施します。それに伴い東西コンコースの改札や券売機等の移転が発生いたします。



① 2026年9月頃（予定）

○東コンコース

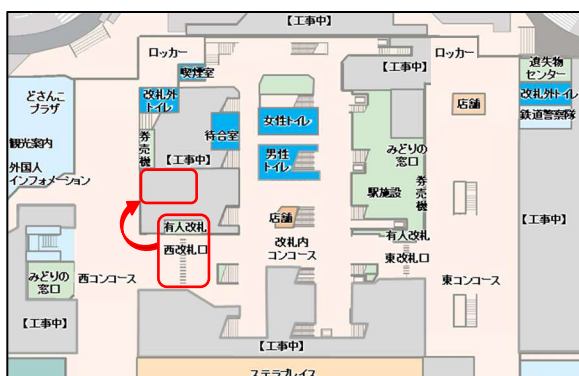
- ・現在仮設でご利用いただいている有人改札及び券売機、改札機を移転いたします。
- ・みどりの窓口を一時的に移転いたします。
- ・改札内の一部店舗及び喫煙室を1か所廃止いたします。



② 2026年10月頃（予定）

○西コンコース

- ・コンコースの待合スペースを新設した待合室に移転いたします。
- ・券売機を移設いたします。
- ・一時的に、有人改札及び改札機を移転いたします。



③ 2027年3月頃（予定）

○西コンコース

- ・有人改札及び改札機を移転いたします。

※記載は予定のため詳細が決まり次第、改めてポスター掲示等でお知らせいたします。
 工事中はご不便やご迷惑をおかけしますが、ご理解とご協力をお願い申し上げます。