



2026年5月20日

新規ホテルの出店計画について

JR北海道グループでは、北見・札幌・旭川の各エリアにおいて、新規ホテルの出店を計画しておりますので、概略についてお知らせいたします。また、並行して「JRタワーホテル日航札幌」と「ホテル日航ノースランド帯広」の客室等リニューアルも検討しておりますが、本件を含めた各計画の詳細については、決定次第、お知らせしてまいります。

1. 北見におけるホテル計画について

北見駅前において、宿泊特化型ホテル「JRイン」の7店目となる「JRイン北見」の出店を計画しております。北見駅から徒歩1分という抜群のロケーションと、「全ては心地よい目覚めのために」という「JRイン」のコンセプトのもと、快適なホテルステイの提供を目指してまいります。

<計画概要>

名称	JRイン北見
業態	宿泊特化型ホテル
所在地	北見市大通東1丁目5
敷地面積	1,151㎡
延床面積	5,298㎡
階数	地上9階 地下1階
客室数	206室
開業予定	2027年度
事業主体	アルファコート株式会社
運営者	JR北海道ホテルズ株式会社

<位置図>



2. 札幌におけるホテル計画について

札幌駅南口から徒歩5分の立地において、新ブランドホテルの出店を計画しております。JR北海道グループでは、札幌駅周辺において「JRタワーホテル日航札幌」と「JRイン」3店（札幌・札幌北2条・札幌駅南口）を展開しておりますが、本ホテルは、新ブランドならではの滞在体験を提供できるよう、施設計画を検討しております。国内外の様々なお客様に喜ばれるホテルを目指し、旺盛なインバウンド需要にもお応えしてまいります。

<計画概要>

名 称	(仮称) 中央区北3西2ホテル
業 態	新ブランドホテル (検討中)
所 在 地	札幌市中央区北3条西2丁目1
敷地面積	1,076 m ²
延床面積	11,000 m ² 程度
階 数	地上17階 地下1階
客 室 数	280室程度
開 業 予 定	2028年度
事 業 主 体	株式会社エスコン
運 営 者	JR北海道ホテルズ株式会社

※ 「新ブランドホテル」に関する詳細の他、上記は現在検討中の内容ですので、今後、変更となる場合がございます

<位置図>



3. 旭川におけるホテル計画について

旭川駅から徒歩4分に位置する自社用地（当社旭川支社隣接地）において、新ブランドホテルの2店目となる出店を計画しております。札幌での計画同様、インバウンドをはじめとする多様なお客様にご利用いただけるよう、施設計画を検討中ですが、道北の交通結節点である旭川駅に近い立地を活かし、旭川市内を訪れる方だけでなく、富良野・美瑛を始めとした周辺エリアを周遊される方の旅の拠点にもなるホテルを目指してまいります。

<計画概要>

名 称	(仮称) 旭川市宮下通6丁目ホテル
業 態	新ブランドホテル (検討中)
所 在 地	旭川市宮下通6丁目1
敷 地 面 積	3,420 m ²
延 床 面 積	14,000 m ² 程度
階 数	地上16階
客 室 数	320室程度
開 業 予 定	2029年度
事 業 主 体	北海道旅客鉄道株式会社
運 営 者	JR北海道ホテルズ株式会社

※ 「新ブランドホテル」に関する詳細の他、上記は現在検討中の内容ですので、今後、変更となる場合がございます

<位置図>



【参考】当社グループのホテル展開

11 棟のホテルと 6 棟の無人宿泊施設を展開・計画中

札幌エリア

- ① JRタワーホテル日航札幌
- ② JRイン札幌
- ③ JRイン札幌北2条
- ④ JRイン札幌駅南口
- ⑤ JRモバイルイン札幌琴似
- ⑥ THE BASE SAPPORO SUSUKINO
- ⑦ UCHI Living Stay AOZORA
- ★ (仮称) 中央区北3西2ホテル



函館エリア

- ① JRイン函館
- ② JRモバイルイン函館



旭川エリア

- JRイン旭川
- ★ (仮称) 旭川市宮下通6丁目ホテル



北見エリア

- ★ JRイン北見

富良野エリア

- JRモバイルイン富良野



帯広エリア

- ホテル日航ノースランド帯広



千歳エリア

- ① JRイン千歳
- ② JRモバイルイン千歳



※ 赤字はJR北海道ホテルズ(株)が展開するホテル (★は今回計画)
青字は北海道ジェイ・アール都市開発(株)が展開する無人宿泊施設