



2025年8月1日

グループ会社2社の合併のお知らせ

JR北海道グループにおきまして、当社の100%子会社である北海道ジェイ・アール都市開発株式会社（以下「都市開発」という。）と、都市開発の100%子会社である合同会社BASE JAPAN（以下「BASE社」という。）が合併することとなりましたので、お知らせします。

1 合併の目的

BASE社の事業内容はアパートメントホテル1棟の運営のみであることから、法人格を集約し、経営の効率化を図るため。

2 合併の要旨

(1) 合併の期日（効力発生日）

2025年10月1日（水）

(2) 合併方式

都市開発を存続会社とし、BASE社を消滅会社とする吸収合併によります。

(3) その他

BASE社が運営するアパートメントホテル（「THE BASE SAPPORO SUSUKINO」）の名称に変更はありません。

3 合併当事会社の概要

	存続会社	消滅会社
商号	北海道ジェイ・アール都市開発株式会社	合同会社BASE JAPAN
主な事業内容	不動産賃貸業 ・商業施設（JR55SAPPORO、JR旭川駅ビル等） ・駐車場（JR駅周辺、鉄道高架下） ・賃貸マンション（ジュノール桑園等） ・JRモバイルイン（琴似、千歳、富良野）等	アパートメントホテル1棟運営 （「THE BASE SAPPORO SUSUKINO」）
設立年月日	1965年7月26日	2018年10月1日
本店所在地	札幌市西区琴似1条1丁目1番12号	札幌市西区琴似1条1丁目1番12号
代表者	代表取締役社長 前川 直之	代表社員 北海道ジェイ・アール都市開発株式会社（法人）
従業員数	73名（2025年6月時点）	社員1名 ※北海道ジェイ・アール都市開発株式会社（法人）
株主	北海道旅客鉄道株式会社（100%）	北海道ジェイ・アール都市開発株式会社（100%）
資本金	360百万円	0.5百万円